

ul. W. Szymborskiej 13; 52-258 Wrocław

Lokal z 2 miejscami postojowymi

Powierzchnia użytkowa: 137,34m<sup>2</sup>

Powierzchnia ogrodu: 171,73m<sup>2</sup>

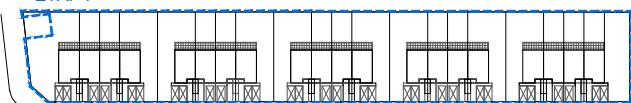


OGRODY  
SZYMBORSKIEJ



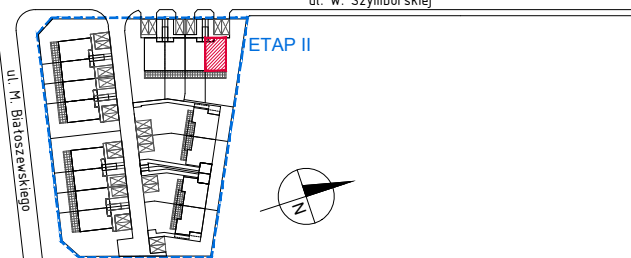
DEWELOPER  
TEMAR

ETAP I



ul. W. Szymborskiej

ETAP II



ul. M. Bałtuszewskiego



Legenda:

WEJŚCIE DO MIESZKANIA

ŚCIANA DZIAŁOWA ROZBIERALNA

WYSOKOŚĆ PARAPETU OKIENNEGO

WODOMIERZ

ROZDZIELACZ CO (WNĘKOWY)

GRZEJNIK DRABINKOWY ELEKTRYCZNY

JEDNOSTKA WEWNĘTRZNA POMPY CIEPŁA Z ZASOBNIKIEM CIEPŁEJ WODY

PION KANALIZACJI SANITARNEJ

KRATKA ŚCIEKOWA

ZAWÓR KULOWY ODCINAJĄCY

ZAWÓR ZEWNĘTRZNY

PODEJŚCIE WODY CIEPŁEJ I ZIMNEJ

PION WENTYLACJI MECHANICZNEJ

WŁOT DO WENTYLACJI MECZNICZNEJ

WŁOT DO PIONU WENT. DO OKAPU

- WPUST OSWIETLIENIOWY SUFITOWY
- WPUST OSWIETLIENIOWY ŚCIENNY
- ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY
- ŁĄCZNIK ŚWIECZNIKOWY
- ŁĄCZNIK SCHODKOWY
- GNIAZDO WTYKOWE PODWÓJNE
- GNIAZDO WTYKOWE POJEDYNCZE DO ZASILANIA OKAPU KUCHENNEGO
- GNIAZDO WTYKOWE POJEDYNCZE DO ZASILANIA ZMYWARKI
- GNIAZDO WTYKOWE POJEDYNCZE DO ZASILANIA PRALKI
- GNIAZDO WTYKOWE W ŁAZIENCIE
- ZASILANIE KUCHENKI ELEKTRYCZNEJ
- ROZDZIELNICA ELEKTRYCZNA
- ZESPÓŁ GNIAZD RTV, TEL, INTERNET
- NAPĘD BRAMY GARAŻOWEJ
- FALOWNIK
- CZUJKA RUCHU
- OSWIETLIENIE Z NR LOKALU
- PRZYCIŚK DZWONKA
- PRZYŁĄCZE TELEFONICZNE

UWAGI:

1. Wysokości instalowania osprzętu od poziomu posadzki:
  - gniazda w pokojach i komunikacji ok. 30cm
  - gniazda robocze w kuchni oraz przy umywalkach w łazience i WC ok. 120cm
  - gniazdo do pralki ok. 90cm
  - gniazdo do okapu ok. 220cm
  - włączniki oświetlenia ok. 120cm
2. Podane na rzucie wymiary wewnętrzne mają charakter orientacyjny;
3. Podane wymiary balkonów dotyczą płyty balkonowej;
4. Podane wymiary okien dotyczą otworu w murze i nie uwzględniają wykończenia ścian tynkiem;

PARTER :

1. Wiatrołap	3,52m <sup>2</sup>
2. WC	2,52m <sup>2</sup>
3. Komunikacja	4,22m <sup>2</sup>
4. Pom. gospodarcze	0,81m <sup>2</sup>
5. Pokój	12,15m <sup>2</sup>
6. Pokój dzienny z aneksem kuch.	26,46m <sup>2</sup>
Pow. pod ścianami działowymi	1,14m <sup>2</sup>
<b>RAZEM :</b>	<b>50,82m<sup>2</sup></b>
T. Taras	16,52m <sup>2</sup>

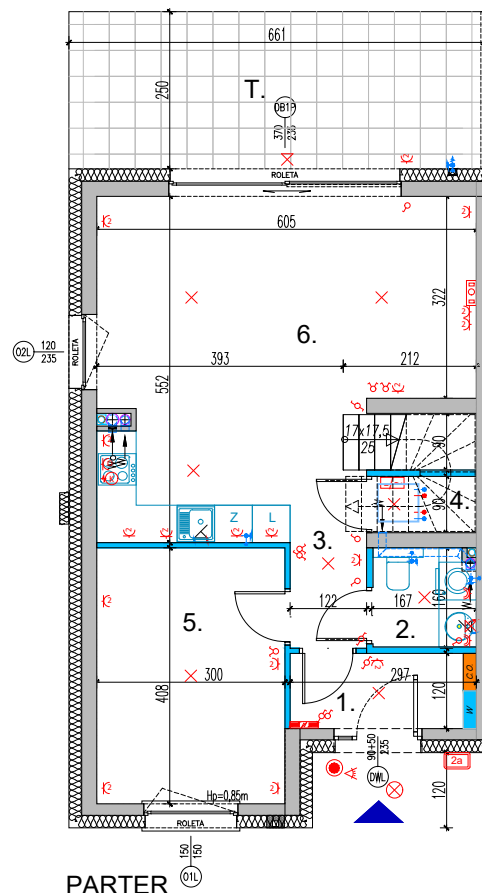
PIĘTRO I :

1. Pokój	49,07m <sup>2</sup>
2. Łazienka	3,34m <sup>2</sup>
Pow. pod ścianami działowymi	0,49m <sup>2</sup>
<b>RAZEM :</b>	<b>52,90m<sup>2</sup></b>
B. Balkon	3,86m <sup>2</sup>

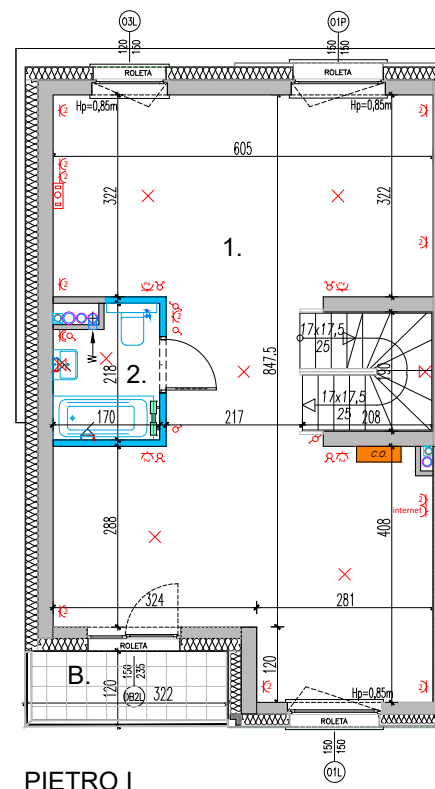
ANTRESOLA:

A. Antresola	33,33m <sup>2</sup>
Pow. pod ścianami przy schodach	0,29m <sup>2</sup>
<b>RAZEM :</b>	<b>33,62m<sup>2</sup></b>

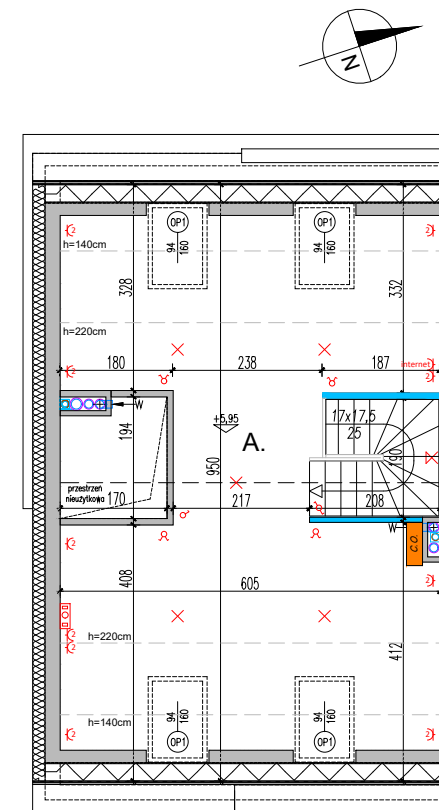
0 1m 5m



PARTER



PIĘTRO I



ANTRESOLA

ul. Ślężna 27B, 53-301 Wrocław  
tel. 71 78 33 000  
www.temar.com.pl