

ul. W. Szymborskiej 19; 52-258 Wrocław

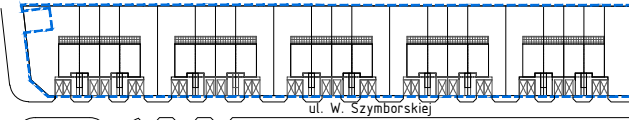
Lokal z 2 miejscami postojowymi
Powierzchnia użytkowa: 137,34m²
Powierzchnia ogrodu: 175,39m²

 **OGRODY
SZYMBORSKIEJ**



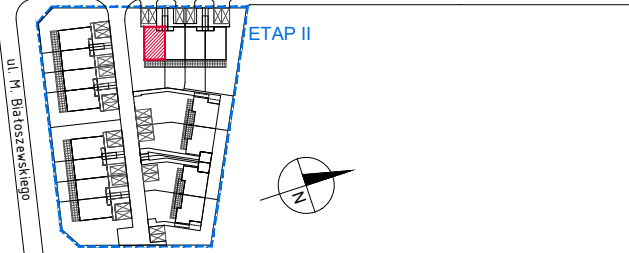
 **DEWELOPER
TEMAR**

ETAP I



ul. W. Szymborskiej



































ETAP II



ul. M. Bałtuszewskiego



Legenda:

- | | | | |
|--|--|---|--|
|  | WEJŚCIE DO MIESZKANIA |  | WPUST OSWIETLENIOWY SUFITOWY |
|  | ŚCIANA DZIAŁOWA ROZBIERALNA |  | WPUST OSWIETLENIOWY ŚCIENNY |
|  | WYSOKOŚĆ PARAPETU OKIENNEGO |  | ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY |
|  | WODOMIERZ |  | ŁĄCZNIK ŚWIECNIKOWY |
|  | ROZDZIELACZ CO (WNĘKOWY) |  | ŁĄCZNIK SCHODKOWY |
|  | GRZEJNIK DRABINKOWY ELEKTRYCZNY |  | GNIAZDO WTYKOWE PODWÓJNE |
|  | JEDNOSTKA WEWNĘTRZNA POMPY CIEPŁA Z ZASOBNIKIEM CIEPŁEJ WODY |  | GNIAZDO WTYKOWE POJEDYNCZE DO ZASILANIA OKAPU KUCHENNEGO |
|  | PION KANALIZACJI SANITARNEJ |  | GNIAZDO WTYKOWE POJEDYNCZE DO ZASILANIA ZMYWARKI |
|  | KRATKA ŚCIEKOWA |  | GNIAZDO WTYKOWE POJEDYNCZE DO ZASILANIA PRALKI |
|  | ZAWÓR KULOWY ODCINAJĄCY |  | GNIAZDO WTYKOWE W ŁAZIENIE |
|  | ZAWÓR ZEWNĘTRZNY |  | ZASILANIE KUCHENKI ELEKTRYCZNEJ |
|  | PODEJŚCIE WODY CIEPŁEJ I ZIMNEJ |  | ROZDZIELNICA ELEKTRYCZNA |
|  | PION WENTYLACJI MECHANICZNEJ |  | ZESPÓŁ GNIAZD RTV, TEL., INTERNET |
|  | WŁÓT DO WENTYLACJI MECZNICZNEJ |  | NAPĘD BRAMY GARAŻOWEJ |
|  | WŁÓT DO PIONU WENT. DO OKAPU |  | FALOWNIK |
| | |  | CZUJKA RUCHU |
| | |  | OŚWIETLENIE Z NR LOKALU |
| | |  | PRZYCIŚK DZWONKA |
| | |  | PRZYŁĄCZE TELEFONICZNE |

UWAGI:

- Wysokości instalowania osprzętu od poziomu posadzki:
 - gniazda w pokojach i komunikacji ok. 30cm
 - gniazda robocze w kuchni oraz przy umywalkach w łazience i WC ok. 120cm
 - gniazdo do pralki ok. 90cm
 - gniazdo do okapu ok. 220cm
 - włączniki oświetlenia ok. 120cm
- Podane na rzucie wymiary wewnętrzne mają charakter orientacyjny;
- Podane wymiary balkonów dotyczą płyty balkonowej;
- Podane wymiary okien dotyczą otworu w murze i nie uwzględniają wykończenia ścian tynkiem;

PARTER :

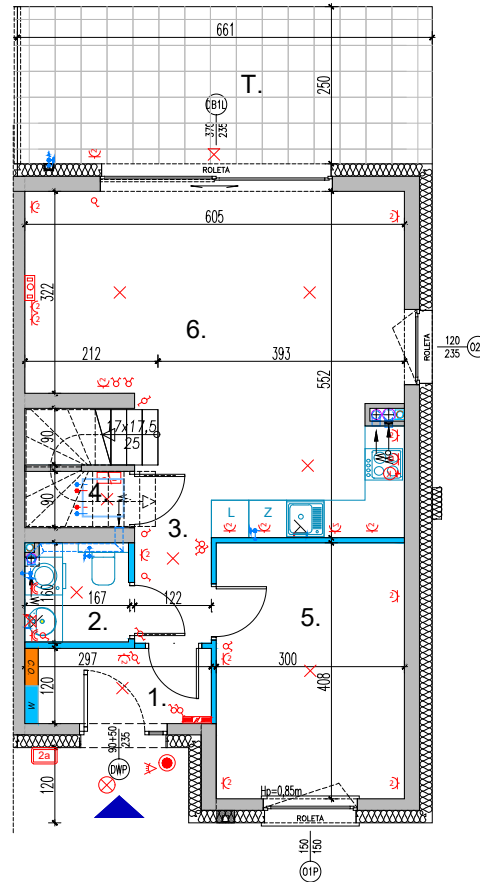
1. Wiatrołap	3,52m ²
2. WC	2,52m ²
3. Komunikacja	4,22m ²
4. Pom. gospodarcze	0,81m ²
5. Pokój	12,15m ²
6. Pokój dzienny z aneksem kuch.	26,46m ²
Pow. pod ścianami działowymi	1,14m ²
RAZEM :	50,82m²
T. Taras	16,52m ²

PIĘTRO I :

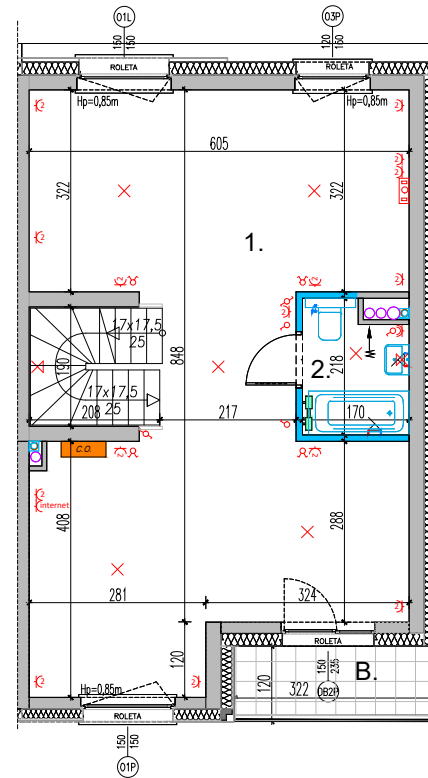
1. Pokój	49,07m ²
2. Łazienka	3,34m ²
Pow. pod ścianami działowymi	0,49m ²
RAZEM :	52,90m²
B. Balkon	3,86m ²

ANTRESOLA:

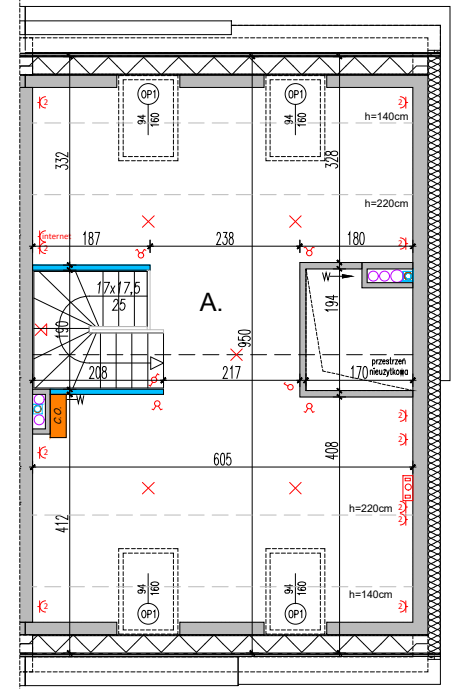
A. Antresola	33,33m ²
Pow. pod ścianami przy schodach	0,29m ²
RAZEM :	33,62m²



PARTER



PIĘTRO I



ANTRESOLA

ul. Ślężna 27B, 53-301 Wrocław
tel. 71 78 33 000
www.temar.com.pl