

ul. W. Szymborskiej 35; 52-258 Wrocław

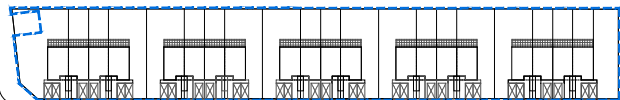
Lokal z 2 miejscami postojowymi
Powierzchnia użytkowa: 137,34m²
Powierzchnia ogrodu: 117,68m²

**OGRODY
SZYMBORSKIEJ**

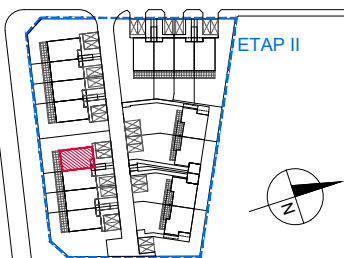


DEWELOPER
TEMAR

ETAP I



ETAP II



Legenda:

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | WEJŚCIE DO MIESZKANIA | | WPUST OSWIETLENIOWY SUFITOWY |
| | ŚCIANA DZIAŁOWA ROZBIERALNA | | WPUST OSWIETLENIOWY ŚCIENNY |
| | WYSOKOŚĆ PARAPETU OKIENNEGO | | ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY |
| | WODOMIERZ | | ŁĄCZNIK ŚWIECZNIKOWY |
| | ROZDZIELACZ CO (WNĘKOWY) | | ŁĄCZNIK SCHODKOWY |
| | GRZEJNIK DRABINKOWY ELEKTRYCZNY | | GNIAZDO WTYKOWE PODWÓJNE |
| | JEDNOSTKA WEWNĘTRZNA POMPY CIEPŁA Z ZASOBNIKIEM CIEPŁEJ WODY | | GNIAZDO WTYKOWE POJEDYNCZE DO ZASILANIA OKAPU KUCHENNEGO |
| | PION KANALIZACJI SANITARNEJ | | GNIAZDO WTYKOWE POJEDYNCZE DO ZASILANIA ZMYWARKI |
| | KRATKA ŚCIEKOWA | | GNIAZDO WTYKOWE POJEDYNCZE DO ZASILANIA PRALKI |
| | ZAWÓR KULOWY ODCINAJĄCY | | GNIAZDO WTYKOWE W ŁAZIENIE |
| | ZAWÓR ZEWNĘTRZNY | | ZASILANIE KUCHENKI ELEKTRYCZNEJ |
| | PODEJŚCIE WODY CIEPŁEJ I ZIMNEJ | | ROZDZIELNICA ELEKTRYCZNA |
| | PION WENTYLACJI MECHANICZNEJ | | ZESPÓŁ GNIAZD RTV, TEL., INTERNET |
| | WŁOT DO WENTYLACJI MECZNICZNEJ | | NAPĘD BRAMY GARAŻOWEJ |
| | WŁOT DO PIONU WENT. DO OKAPU | | FALOWNIK |
| | | | CZUJKA RUCHU |
| | | | OSWIETLENIE Z NR LOKALU |
| | | | PRZYCIŚC DZWONKA |
| | | | PRZYŁĄCZE TELEFONICZNE |

UWAGI:

- Wysokości instalowania osprzętu od poziomu posadzki:
-gniazda w pokojach i komunikacji ok. 30cm
-gniazda robocze w kuchni oraz przy umywalkach w łazience i WC ok. 120cm
-gniazdo do pralki ok. 90cm
-gniazdo do okapu ok. 220cm
-włączniki oświetlenia ok. 120cm
- Podane na rzucie wymiary wewnętrzne mają charakter orientacyjny;
- Podane wymiary balkonów dotyczą płyty balkonowej;
- Podane wymiary okien dotyczą otworu w murze i nie uwzględniają wykończenia ścian tynkiem;

PARTER :

1. Wiatrołap	3,52m ²
2. WC	2,52m ²
3. Komunikacja	4,22m ²
4. Pom. gospodarcze	0,81m ²
5. Pokój	12,15m ²
6. Pokój dzienny z aneksem kuch.	26,46m ²
Pow. pod ścianami działowymi	1,14m ²
RAZEM :	50,82m²
T. Taras	16,52m ²

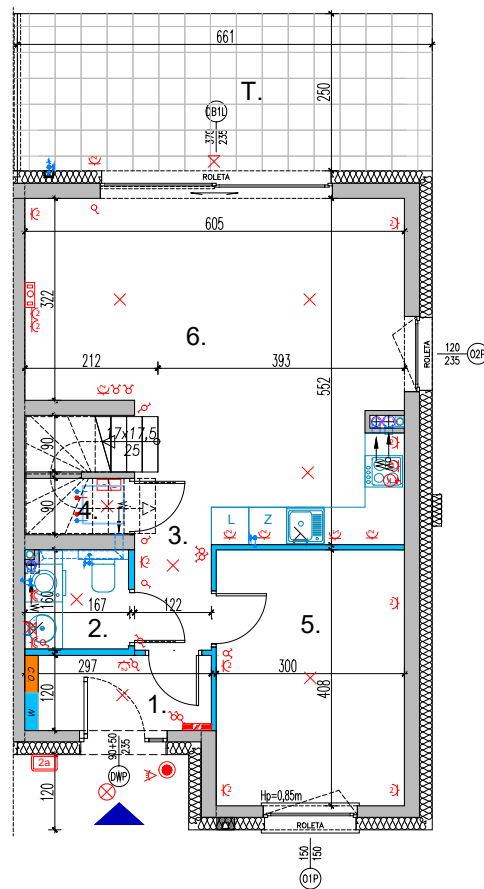
PIĘTRO I :

1. Pokój	49,07m ²
2. Łazienka	3,34m ²
Pow. pod ścianami działowymi	0,49m ²
RAZEM :	52,90m²
B. Balkon	3,86m ²

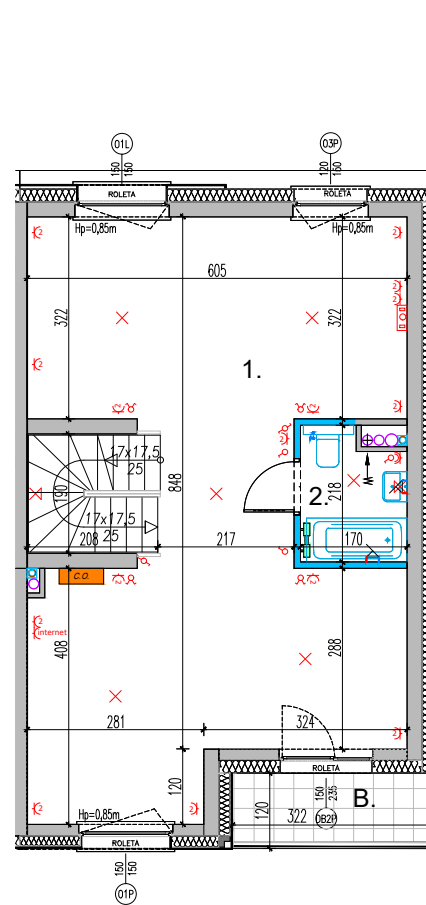
ANTRESOLA:

A. Antresola	33,33m ²
Pow. pod ścianami przy schodach	0,29m ²
RAZEM :	33,62m²

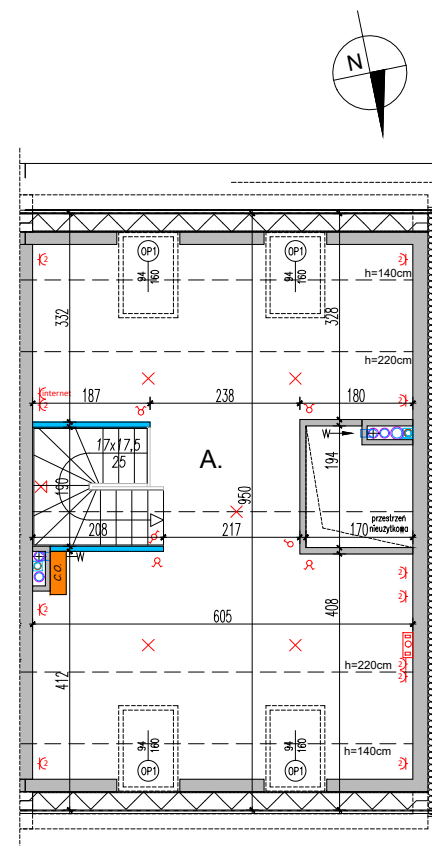
0 1m 5m



PARTER



PIĘTRO I



ANTRESOLA

ul. Ślężna 27B, 53-301 Wrocław
tel. 71 78 33 000
www.temar.com.pl