

Roboty budowlane:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• posadzka: <ul style="list-style-type: none"> <li>– podłóż betonowe jastrych, zatarte na gładko pod położenie paneli podłogowych, kafli, wykładzin,</li> </ul> </li> <li>• ściany działowe - bloczki gipsowe typu VG Orth,</li> <li>• wykończenie ścian wewnętrznych konstrukcyjnych i działowych <ul style="list-style-type: none"> <li>– ściany konstrukcyjne: tynk maszynowy – gipsowy</li> <li>– ściany wykonane z bloczków typu VG Orth szpachlowane,</li> <li>– w łazience ściany wykonane z bloczków VG Orth nieszpachlowane, pozostałe tynk gipsowy zatarty „na ostro”</li> </ul> </li> </ul>
Roboty wykończeniowe:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• stolarka okienna PCV od wewnątrz biała od zewnątrz w kolorze szarym/ antracytowym z pakietem trzyszybowym, <ul style="list-style-type: none"> <li>– <math>U_w</math> 1,0 W/m<sup>2</sup>K dla okna</li> <li>– <math>U_w</math> 1,1 W/m<sup>2</sup>K dla okna połaciowego (okna połaciowe 96x140cm)</li> <li>– System VEKA, okucia WINKHAUS,</li> <li>– drzwi tarasowe przesuwne, system HST</li> </ul> </li> <li>• rolety zewnętrzne z napędem elektrycznym (z wyjątkiem okien połaciowych) z funkcją sterowania przez aplikacje np. SMART HOME</li> <li>• parapety okienne wewnętrzne z konglomeratu</li> <li>• parapety okienne zewnętrzne z blachy stalowej powlekaniej</li> <li>• drzwi wejściowe do lokalu: stalowe lub aluminiowe antywłamaniowe (RC2) z naświetlem bocznym (szyba P4)</li> <li>• schody zabiegowe żelbetowe prefabrykowane</li> </ul>
Instalacje wewnętrzne:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• instalacja centralnego ogrzewania: <ul style="list-style-type: none"> <li>– pompa ciepła – Panasonic lub LG typu All In One z funkcją chłodzenia</li> <li>– ogrzewanie/chłodzenie podłogowe</li> <li>– sterowniki ogrzewania/chłodzenia dla każdej strefy z funkcją sterowania przez aplikacje np. SMART HOME</li> <li>– podejście pod grzejnik elektryczny (bez grzejnika)</li> </ul> </li> <li>• instalacja wodno – kanalizacyjna: <ul style="list-style-type: none"> <li>– wody zimnej i ciepłej z rur polipropylenowych</li> <li>– kanalizacyjna z rur polipropylenowych prowadzona na zewnątrz</li> <li>– punkty poboru wody zimnej i ciepłej – zaślepione korkami</li> <li>– wyprowadzenie miejsca poboru wody do ogródka</li> </ul> </li> <li>• Instalacja elektryczna: <ul style="list-style-type: none"> <li>– podtynkowa z osprzętem systemowym</li> <li>– bez oprav oświetleniowych</li> <li>– zasilanie kuchenki elektrycznej – trójfazowe</li> </ul> </li> <li>• Instalacja teletechniczna: <ul style="list-style-type: none"> <li>– RTV (1 gniazdo w pokoju dziennym na parterze, na piętrze, na antresoli)</li> <li>– telefoniczna i internetowa (światłowód)</li> <li>– dzwonekowa</li> <li>– wideodomofon (dotyczy budynków I1 i I2)</li> </ul> </li> <li>• Instalacja wentylacji: <ul style="list-style-type: none"> <li>– wentylacja hybrydowa</li> </ul> </li> </ul>
Taras	<ul style="list-style-type: none"> <li>– wykończony płytką gresową tarasową na podkładkach</li> </ul>
Balkon	<ul style="list-style-type: none"> <li>– płyta żelbetowa prefabrykowana wykończona żywicą</li> <li>– balustrady o konstrukcji aluminiowej z wypełnieniem szklanym</li> <li>– przegrody pełne z płyt HPL</li> </ul>
Ogród	<ul style="list-style-type: none"> <li>– zgodnie z projektem aranżacji zieleni</li> <li>– system automatycznego nawadniania,</li> <li>– wydzielenie ogrodzeniem panelowym</li> <li>– furtka - dla segmentów zewnętrznych oraz dla lokali mieszkalnych z budynków I1 i I2</li> </ul>

