

Roboty budowlane:	• posadzka: – podłoże betonowe jastrych, zatarte na gładko • ściany działowe - bloczki gipsowe typu VG Orth, • wykończenie ścian wewnętrznych konstrukcyjnych i działowych – ściany konstrukcyjne: tynk maszynowy – gipsowy – ściany wykonane z bloczków typu VG Orth szpachlowane, w łazience ściany wykonane z bloczków VG Orth nie szpachlowane, pozostałe tynk gipsowy zatarty „na ostro”
Roboty wykończeniowe:	• stolarka okienna PCV od wewnątrz biała od zewnątrz w kolorze szarym/ antracytowym z pakietem trzyszybowym, – $U_w 0.9 \text{ W/m}^2\text{K}$ • rolety zewnętrzne na parterze z napędem elektrycznym z funkcją sterowania przez aplikacje na smartfonie • parapety okienne wewnętrzne z konglomeratu • parapety okienne zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej • drzwi wejściowe do lokalu: antywłamaniowe, Dierre • schody zabiegowe żelbetowe w mieszkaniach 2-piętrowych i żelbetowe prefabrykowane w mieszkaniach z antresolą
Instalacje wewnętrzne:	• instalacja centralnego ogrzewania: – rozprowadzona podpodłogowo systemem „rura w rurze”, – grzejniki płytowe w kuchni i pokojach, – grzejnik drabinkowy w łazience, – zawory termostatyczne, – elektroniczny licznik ciepła, • instalacja wodno – kanalizacyjna: – wody zimnej i ciepłej z rur polipropylenowych – kanalizacyjna z rur polipropylenowych prowadzona na zewnątrz – punkty poboru wody zimnej i ciepłej – zaślepione korkami • Instalacja elektryczna: – podtynkowa z osprzętem systemowym – bez opraw oświetleniowych – zasilanie kuchenki elektrycznej – trójfazowe – gniazdo elektryczne na balkonie/tarasie/ogródku – kinkiet oświetleniowy na balkonie/ tarasie/ogródku • Instalacja teletechniczna : – RTV 1 pokoju dziennym – RTV dodatkowo na antresoli i w 1 pokoju dla mieszkań dwupoziomowych – telefoniczna i internetowa (światłowód) – dzwonek – videodomofon • Instalacja wentylacji: – wentylacja mechaniczna
Taras	– płyty gresowe na 2cm podkładkach systemowych – dwupoziomowe mieszkania na 3 piętrze: balustrada betonowa lub z wypełnieniem szklanym mlecznym wys. 1,10m
Balkon	– płyta żelbetowa prefabrykowana wykończona żywicą – balustrada żelbetowa w części frontowej i balustrada o konstrukcji aluminiowej z wypełnieniem szklanym w części bocznej lub balustrada o konstrukcji aluminiowej z wypełnieniem szklanym w części frontowej i bocznej – gniazdo elektryczne na balkonie/ tarasie/ ogródku – kinkiet oświetleniowy na balkonie/ tarasie/ ogródku
Ogród	– wydzielenie ogrodzeniem panelowym – trawa w rolce w części trawnikowej – wyprowadzenie miejsca poboru wody od strony ogródka dla lokali mieszkalnych na parterze