

**STANDARD I ZAKRES PRAC WYKOŃCZENIOWYCH DLA LOKALU
USŁUGOWEGO**

Roboty budowlane:	• posadzka: podłóże betonowe jastrych, zatarte na gładko • tynki wewnętrzne maszynowe – gipsowe z wyłączeniem ścian działowych oraz stropu
Roboty wykończeniowe:	• stolarka aluminiowa • drzwi wejściowe do lokalu: aluminiowe, szyba bezpieczna, okucia antywłamaniowe
Instalacje wewnętrzne:	• instalacja centralnego ogrzewania: – rozprowadzona podpodłogowo systemem „rura w rurze”, – grzejniki płytowe ścienne – zawory termostatyczne, – elektroniczny licznik ciepła, – kurtyna powietrzna elektryczna za drzwiami wejściowymi do lokalu – 1 szt. • instalacja wodno – kanalizacyjna: – wody zimnej i ciepłej z rur polipropylenowych, – kanalizacyjna z rur polipropylenowych, – punkty poboru wody zimnej i ciepłej – zaślepione korkami, – liczniki zużycia wody ciepłej i zimnej, • Instalacja elektryczna: – podtynkowa w zakresie podstawowym – wyprowadzenie pod oświetlenie (2-3pkt.) – bez opraw oświetleniowych, – zasilanie trójfazowe wraz z rozdzielnią przystosowaną do rozbudowania lokalu (skrzynka 24-polowa) – wyprowadzenie zasilania pod klimatyzację – wyprowadzenie zasilania pod reklamę – jeden wyłącznik oświetleniowy przy wejściu • Instalacja teletechniczna doprowadzona do rozdzielni : – instalacja RTV, – telefoniczna, – światłowodowa.